



Szám: Svh/93-14/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somlóvásárhely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. szeptember 20-án 17.00** órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő- testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal 8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1.

Jelen vannak:

a.) Képviselő-testület tagjai:

| | |
|----------------|----------------------|
| Marton Zsolt | polgármester |
| Bolla Barnabás | alpolgármester |
| Sebestyén Géza | települési képviselő |
| Sorok Ádám | települési képviselő |
| Szabó László | települési képviselő |
| Szekér Sylvia | települési képviselő |

b.) Távolmaradását jelezte:

| | |
|-------------|----------------------|
| Jakab Gyula | települési képviselő |
|-------------|----------------------|

c.) Tanácskozási joggal résztvevő:

| | |
|---------------|--------|
| Bendes István | jegyző |
|---------------|--------|

Marton Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testület 6 tagja megjelent, tehát az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére. Kéri, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfenntartással jelezze.

Somlóvásárhely Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

1./ Az étkeztetés intézményi térítési díjairól

Marton Zsolt polgármester

2./ Víziközmű vagyontáradása

Marton Zsolt polgármester

3./ Belső ellenőrzés

Marton Zsolt polgármester

4./ Bursa Hungarica pályázat

Marton Zsolt polgármester

5./ Közmeghallgatás időpontja meghatározása

Marton Zsolt polgármester

6./ Iskolai körzet

Marton Zsolt polgármester

7./ Vegyes ügyek

Marton Zsolt polgármester

a.) Szerződés a Hegyközséggel

b.) Utas pályázat

c.) Vízközmű hozzájárulás

d.) Településfejlesztési koncepció

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Az élelmezés intézményi térítési díjairól

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az élelmezés intézményi térítési díjairól az alábbi rendeletet alkotta:

8/2022. (IX.21.) önkormányzati rendelet az élelmezés intézményi térítési díjairól

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Vízközmű vagyron átadása

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A Bakonykarszt elnöke levele, amelyet az előző ülésen ismertetett és az azóta Devecserben tartott tájékoztató a Bakonykarszt vezetése részéről egyértelművé teszi, hogy nincs más lehetőség a vízközmű üzemeltetésére, mint azt átadni az államnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja az előterjesztést, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a vízközmű vagyron átadásáról az alábbi határozatot hozta:

67/2022.(IX.20.) Kt. sz. Határozat

1./Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2./ Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az Integrációs programhoz való csatlakozás feltételei teljeskörűen, jelenleg nem állnak rendelkezésre, tekintettel arra, hogy a Tranzakciós szerződésben és az Ingatlan átadási szerződésben rögzítendő adatok összeállítása még folyamatban van. Ezért a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást jelenleg a feltételek hiányában nem lehet megkötni.

3./ Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a 2. pontban részletezett feltételek megléte esetén a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást rendkívüli ülésen megtárgyalja, majd ennek eredményeként határozatában fel fogja hatalmazni a polgármestert a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon, a víziközmű részeként önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagyon a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására vonatkozó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.3./ azonnal.

3./ Belső ellenőrzés

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról az alábbi határozatot hozta:

68/2022. (IX.20.) Kt. sz. Határozat

1./ Somlóvásárhely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

2./ Somlóvásárhely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézkedési tervet jóváhagyja.

(A jelentések és az intézkedési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2/azonnal

4./ Bursa Hungarica pályázat

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Minden évben kiírták a pályázatot, ezt tegyék meg most is. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a Bursa Hungarica pályázatról az alábbi határozatot hozta:

69/2022. (IX.20.) Kt. sz. Határozat

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához, ennek érdekében a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló Csatlakozási Nyilatkozatot megküldi a Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 1085 Budapest, Gyulai Pál utca 13. postacímére. (1381 Budapest, Pf. 1418.)

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszert (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) használja a pályázatok lebonyolításához.

A képviselő-testület kiírja az „A” és „B” típusú pályázatot. A pályázatok benyújtási határideje: 2022. november 3.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozat aláírására és intézkedés megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Marton Zsolt polgármester

5./ Közmeghallgatás időpontja meghatározása

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Marton Zsolt polgármester: Javasolja a közmeghallgatás időpontja 2022. november 11. péntek 17.00 óra legyen

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfenntartással szavazzon.

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a közmeghallgatás időpontjáról az alábbi határozatot hozta:

70/2022. (IX.20.) Kt. sz. Határozat

Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közmeghallgatás időpontja 2022. november 18. péntek 17.00 óra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6./ Iskolai körzet

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Előterjesztést mindenki megkapta. Jvasolja annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag– az iskolai körzethatárról az alábbi határozatot hozta:

71/2022. (IX.20.) kt. sz. határozat

1. Somlóvásárhely Község önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján a Pápai Tankerületi Központ

által megállapított jelenlegi kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározásával egyetért.

2. Az EMMI rendelet fenti szakaszának előírása értelmében Somlóvásárhelyen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, halmozottan hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek létszáma 16 fő, akik közül 14 fő a Somlóvásárhelyi Széchenyi István Általános Iskola tanulója, 1 fő pedig a Pető András Gyakorló Általános Iskola tanulója.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Pápai Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3./ 2022. október 15.

7./ Vegyes ügyek

Előadó: Marton Zsolt polgármester

a.) szerződés Hegyközséggel

Marton Zsolt polgármester: Ismerteti a Nagy-Somlói Borvidék Hegyközségével kötendő szerződés tervezetét. Javasolja annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag– a Hegyközséggel kötendő szerződésről az alábbi határozatot hozta:

72/2022. (IX.20.) kt. sz. határozat

1./Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérleti szerződést köt a Nagy-Somlói Borvidék Hegyközségével (8481 Somlóvásárhely, Somlai u. 1.) a Somló Kapuja Látogatóközpontban lévő 29 m² alapterületű iroda helyiséget, valamint a közösen használt előteret, takarítószer tárolót és mosdót 25 ezer forint/ hó összegért a rezsiköltségek miatt. Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a helyiséget a bérlő székhelyként bejelethesse.

2./ Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

(A Bérleti Szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

b.) Utas pályázat

Marton Zsolt polgármester: Az utas pályázat határozatát módosítani kell. Javasolja a határozat tervezet elfogadását..

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag– az utas pályázatról az alábbi határozatot hozta:

73/2022. (IX.20.) kt. sz. határozat

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében támogatott 3280331336 projekt azonosító számú projekt vonatkozásában hozott 59/2021 (XII.14.) Kt. számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A módosítás keretében az új megvalósítási helyszínek:
Somlóvásárhely, 372/1, 372/16, 372/53, 372/63, és 372/17 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanok.

Határidő: 2022. 09. 30.

Felelős: Marton Zsolt polgármester

c.) Vízközmű hozzájárulás

Marton Zsolt polgármester: A vízközmű hozzájárulást a vízvezeték kiépítésekor 150 ezer forintban határozták meg. Javasolja akik csak most akarnak rákötni már 200 ezer forintot fizessenek. Javasolja a határozat elfogadását..

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag– a vízközmű hozzájárulásáról az alábbi határozatot hozta:

74/2022. (IX.20.) kt. sz. határozat

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Somló hegyen a vízvezeékre csatlakozóknak a víziközmű hozzájárulás díja 200 ezer forint.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Zsolt polgármester

d.) Településfejlesztési koncepció

Marton Zsolt polgármester: A Somló hegyen történő Krenbacher birtok fejlesztés miatt zajlik a HÉSZ módosítás. Ehhez kell még egy határozat a fejlesztés megerősítéséhez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja a fejlesztés indokoltságát, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag– a fejlesztésről az alábbi határozatot hozta:

75/2022. (IX.20.) kt. sz. határozat

Somlóvásárhely község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 902, 911, 912 és 913 hrsz.-ú ingatlanokat (továbbiakban: ingatlanok) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet meghatározása szerint kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a területeken tervezett beruházások megvalósítása.

Az ingatlanokon új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre a településrendezési eszközök módosítása során, mellyel kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján úgy nyilatkozik Somlóvásárhely község Önkormányzatának Képviselő-testülete, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület a tervezett fejlesztés megvalósítása érdekében, mivel a tervezett fejlesztés helyhez kötött beruházásnak tekinthető az alábbi indokok miatt: az ingatlanok közvetlenül a meglévő Kreinbacher Pezsgőpincészethez kapcsolódnak, annak a tulajdonában állnak, s az ingatlanokon cél a meglévő Kreinbacher Pezsgőpincészeti további fejlesztésének biztosítása, azzal településképileg, településszerkezeti illeszkedő fejlesztés megvalósítása. A fejlesztés más területeken történő megvalósítása településszerkezeti, településképi, illetve gazdasági szempontok alapján nem lenne előnyös Somlóvásárhely község számára.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Marton Zsolt polgármester: Az emelkedő rezszi díjak miatt, takarékoskodni kell. Télen a könyvtárat csak kis ideig javasolja nyitva tartani. Telefonon igényelhessék a könyveket. A védőnői szolgálat tudja közösen használni az orvosi rendelőt. A hegyen a kápolna világítását is jó lett volna lekapcsolni. Azt azonban nem lehet, csak kikötni lehetne, de a kikötési és visszakötési díj magasabb, mint a villanyfogyasztás. A Tankerület is hozzá fog járulni az iskolai rezszi költségekhez. A játszótéri eszközök elhelyezéséhez helyi vállalkozó a szükséges földmunkákat 140 ezer forintért elvégzi. A közvilágítás díja várhatóan jelentősen nőni fog. Még nem tudjuk ezt hogyan lehet kezelni. Reméljük ehhez adnak állami támogatást. Az óvoda költségei a konyha üzemeltetése miatt nagyon megnőtt. Ott gondolkodni kell, milyen módon üzemeltessük takarékosabban. A posta jelezte, hogy konténerbe költözne. Lenne lehetőség a védőnő költöztetésével, annak helyére tenni a postát. Pápa elutasította fogászati körzethez való csatlakozási szándékunkat. Somlóvásárhely, Somlójenő, Tüskevár, Apácatorna és Kisberzsény alakíthat ki mini fogászati körzetet. Orvost és kedvező árú használt gépet a pápai fogászat adna.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülést 18.00 órakor bezárta.

kmf.

Marton Zsolt
polgármester

Bendes István
jegyző

Marton Zsolt polgármester: Az emelkedő rezszi díjak miatt, takarékoskodni kell. Télen a könyvtárat csak kis ideig javasolja nyitva tartani. Telefonon igényelhesék a könyveket. A védőnői szolgálat tudja közösen használni az orvosi rendelőt. A hegyen a kápolna világítását is jó lett volna lekapcsolni. Azt azonban nem lehet, csak kikötni lehetne, de a kikötési és visszakötési díj magasabb, mint a villanyfogyasztás. A Tankerület is hozzá fog járulni az iskolai rezszi költségekhez. A játszótéri eszközök elhelyezéséhez helyi vállalkozó a szükséges földmunkákat 140 ezer forintért elvégzi. A közvilágítás díja várhatóan jelentősen nőni fog. Még nem tudjuk ezt hogyan lehet kezelni. Reméljük ehhez adnak állami támogatást. Az óvoda költségei a konyha üzemeltetése miatt nagyon megnőtt. Ott gondolkodni kell, milyen módon üzemeltessük takarékosabban. A posta jelezte, hogy konténerbe költözne. Lenne lehetőség a védőnő költöztetésével, annak helyére tenni a postát. Pápa elutasította fogászati körzethez való csatlakozási szándékunkat. Somlóvásárhely, Somlójenő, Tüskevár, Apácatorna és Kisberzsény alakíthat ki mini fogászati körzetet. Orvost és kedvező árú használt gépet a pápai fogászat adna.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülést 18.00 órakor bezárta.

kmf.



Marton Zsolt
polgármester



Bendes István
jegyző