



Szám: Svh/93-4/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somlóvásárhely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. február 23-án 16.00** órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő- testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal 8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1.

Jelen vannak:

a.) Képviselő-testület tagjai:

Marton Zsolt	polgármester
Bolla Barnabás	alpolgármester
Jakab Gyula	települési képviselő
Sebestyén Géza	települési képviselő
Sorok Ádám	települési képviselő
Szabó László	települési képviselő
Szekér Sylvia	települési képviselő

b.)Tanácskozási joggal résztvevő:

Bendes István	jegyző
---------------	--------

Marton Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testület 7 tagja megjelent, tehát az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére. Kéri, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfenntartással jelezze.

Somlóvásárhely Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

1./ Somlóvásárhely Község Önkormányzat középtávú terve	Marton Zsolt polgármester
2./ Somlóvásárhely Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tárgyalása	Marton Zsolt polgármester
3./ A 2021. évről belső ellenőrzési jelentés elfogadása	Marton Zsolt polgármester
4./ Vagyonkezelési szerződés módosításának kezdeményezése	Marton Zsolt polgármester
5./ Somlóvásárhelyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület megbízási szerződése	Marton Zsolt polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Somlóvásárhely Község Önkormányzat középtávú terve

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. Az önkormányzat hitelt nem vesz fel, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettséget nem vállal. Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – Somlóvásárhely Község Önkormányzat középtávú tervéről az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(II.23.) Kt. sz. határozat

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2022. évi költségvetési év és az azt követő három évre várható összegéről készített nemleges tervét elfogadja.

(Az 1. melléklet e határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Marton Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2./ Somlóvásárhely Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tárgyalása

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton Zsolt polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés mindenki részére megküldésre került. 2022. évi költségvetés tervezete 529 millió forint, amelynek oka, hogy már a bölcsőde, orvosi rendelő és az utas pályázat pénze itt van.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – Somlóvásárhely Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotta:

3/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet

**Somlóvásárhely Község Önkormányzat 2022. évi
költségvetéséről**

(Rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3./ A 2021. évről belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Marton Zsolt polgármester: Elkészült Somlóvásárhely Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéséről az összefoglaló jelentés. Javasolja annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a belső ellenőrzésről az alábbi határozatot:

18/2022.(II.23.) Kt. sz. Határozat

Somlóvásárhely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést elfogadja.
(a jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Vagyonkezelési szerződés módosításának kezdeményezése

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Marton Zsolt polgármester: A Tanterület megküldte a vagyonkezelési szerződés módosítását. A szerződés annak megfelelően készült ahogy valóban használják az épületeinket. A vagyon (épületek) az önkormányzat tulajdonában maradnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a vagyonkezelési szerződés módosításának kezdeményezéséről az alábbi határozatot:

19/2022.(II.23.) Kt. sz. Határozat

1./Somlóvásárhely Község önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pápai Tankerületi Központal a vagyonkezelési szerződést módosítását jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

(A vagyonkezelési szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Marton Zsolt polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

5./ Somlóvásárhelyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület megbízási szerződése

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Marton Zsolt polgármester: Somlóvásárhely Község Önkormányzata megbízási szerződés keretében szeretné a polgárőrséggel biztosítani a település rendezvényeit. A polgárőrség a rendezvényeken kívül a temetések, iskola kezdésnél a közlekedés biztonságát is megoldja. 420.000,-Ft összeget javasol a rendezvények biztosítására.

Szabó László képviselő: Személyesen érintett a döntésben, ezért kéri, hogy döntsön a képviselő-testület arról, hogy kizárják-e őt a döntésből.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a Szabó László képviselő kizárásáról az alábbi határozatot hozta:

20/2022.(II.23.) Kt. sz. határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szabó László képviselőt kizárja a Somlóvásárhelyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület megbízási szerződésről szóló döntéshozatalból.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja a megbízási szerződést, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a Somlóvásárhelyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület megbízási szerződéséről az alábbi határozatot hozta:

21/2022.(II.23.) Kt. sz. Határozat

1.Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízási szerződést köt a település biztonsága segítésére a Somlóvásárhelyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel. A feladat ellátást az önkormányzat 420.000 Ft összeget biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 1.-2./azonnal

Felelős: Marton Zsolt polgármester

(A megbízási szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6./ Vegyes ügyek

Előadó: Marton Zsolt polgármester

Marton Zsolt polgármester: A HÉSZ módosításának lényege a Borgazdasági és turisztikai területek paramétereinek módosítása. Javolja ezzel kapcsolatban határozat alkotását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a HÉSZ módosításáról az alábbi határozatot:

22/2022.(II.23.) Kt. sz. Határozat

Somlóvásárhely Község önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) meghatározása szerint kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a területeken tervezett beruházások megvalósítása, céljából:
 - a) különleges terület - borgazdasági terület bővítése érdekében a 911, 912, 913 hrsz.-ú ingatlanokat,
 - b) különleges terület – borgazdasági terület és a különleges terület - turisztikai terület övezethatárának módosítása érdekében 022/14, 908/2 hrsz.-ú ingatlanokat,
 - c) fenti módosítás következtében a K-bg2 jelű különleges terület – borgazdasági terület és K-tur3 különleges terület - turisztikai terület építési övezetek paramétereinek módosítása,
 - d) illetve gondoskodik a biológiai aktivitásérték pótlásáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontjának megfelelően.
2. kezdeményezi az Eljr.32. § (6) bekezdés c) pontja alapján tárgyalásos eljárás keretén belül a településrendezési eszközök módosítását, s gondoskodik a partnerségi egyeztetés lefolytatásáról;
3. megkeresi az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a környezetvédelemért felelős szerveket hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás;

4. megvizsgálja a tervezett fejlesztés megvalósítása érdekében az Eljr. szabályainak megfelelően a településképi rendelettel való összhang megteremtését.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Marton Zsolt polgármester: Zajlik a HÉSZ módosítása a REKONTIR BPM Kft.-vel közösen. Javasolja az új településrendezési tervezési szerződés jóváhagyását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Marton Zsolt polgármester: Kéri, aki elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a tervezési szerződésről az alábbi határozatot:

23/2022.(II.23.) Kt. sz. Határozat

1./Somlóvásárhely Község önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, a REKONTIR BPM Kft. (1112 Budapest, Típpan u. 1. 4/401.) és a Vögyzugoly Műhely Kft. (1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5.) közötti településrendezési tervezési szerződést jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

(A szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Marton Zsolt polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülést 16.50 órakor bezárta.



Marton Zsolt
polgármester



Bendes István
jegyző